

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 408 din 05.04.2023

Privind atribuirea prin închiriere, fără licitație publică, a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, în suprafață de 15,20 mp., cu nr. camerelor 1 și 2 din imobilul cu nr. 20 situat în localitatea Charlottenburg, comuna Bogda, județul Timiș, – domeniul public al comunei Bogda, cu alte destinații (cabinet veterinar)

Primarul Comunei Bogda,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 409/05.04.2023 al d-lui Iovănuț Iasmin Ciprian, primarul Comunei Bogda, privind atribuirea prin închiriere, fără licitație publică, a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, în suprafață de 15,20 mp., cu nr. camerelor 1 și 2 din imobilul cu nr. 20 situat în localitatea Charlottenburg, comuna Bogda, județul Timiș, – domeniul public al comunei Bogda, cu alte destinații (cabinet veterinar);
- Raportul de specialitate nr. 410/05.04.2023 întocmit de Secretarul General al Primăriei Bogda;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Bogda nr. I din 28.10.2022;
- Solicitarea domnului David Alin-Cătălin;

Ținând cont de:

- Legea nr. 114/1996 – legea locuinței, republicată și modificată ;
- HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, modificată;
- HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare – art. 1777 și următoarele;
- art. 108, art. 286, art. 287 lit.b, art. 297 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificată;
- Legea nr. 24/2000 republicată, privind Normele de tehnică legislativă cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), (2), lit. „c”, alin. (6) lit. „a” și 139 alin. (3) lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art.198, art.199,și art. 197 alin. 1 alin. 2 și alin. 4 din OUG nr. 57/2019 – Codul Administrativ,

PROPUN SĂ:

Art. 1 Se aprobe atribuirea prin închiriere, fără licitație publică a spațiului cu altă destinație decât locuință în suprafață de 15,20 mp., cu nr. camerelor 1 și 2 din imobilul cu nr. 20 situat în localitatea Charlotenburg, comuna Bogda, județul Timiș, – domeniul public al comunei Bogda, cu alte destinații (cabinet veterinar).

Art. 2 (1) Durata închirierii este de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii, prin acordul de voință al ambelor părți.

(2) Se stabilește chiria în sumă de 52 lei / lună, calculată conform prevederilor HG nr. 310/2007.

(3) Plata cheltuielilor privind utilitățile aferente spațiului închiriat cad în sarcina exclusivă a locatarului.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul localității, prin compartimentul de specialitate.

Art. 4 Prezenta Hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Timiș

Domnului Primar al comunei Bogda și Serviciului de specialitate al primarului

Domnului David Alin-Catalin

Un exemplar ramane în arhiva Consiliului Local Bogda

Cetățenilor prin afisare și publicare pe site-ul <http://www.primariabogda.ro/>.

avizează,

INITIATOR
PRIMAR
Iovănuț Iasmin Ciprian



SECRETAR GENERAL al comunei Bogda
Cons. Jr. MATEI ROXANA – MARIANA

The image shows a blue circular official stamp of the Municipality of Bogda, Timiș County. A black ink signature is written over the stamp.