

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Nr. 1384 din 09.12.2021**

***Privind aprobarea operațiunii de dezlipire/dezmembrare a imobilului înscris în CF nr.404873 - teren din intravilanul comunei BOGDA***

**Analizând temeiurile juridice:**

Art. 879 alin.(2), (3) și art. 880 din Legea nr.287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 23 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 23 lit. e), art. 31 și art.131-135 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

**Ținând cont de :**

Referatul de aprobare nr. 1385/09.12.2021 al d-lui primar Iovănuț Iasmin pentru aprobarea proiectului de hotarare privind aprobarea operațiunii de dezlipire/dezmembrare a imobilului înscris în CF nr.404873 - teren din intravilanul comunei BOGDA;

Documentația cadastrală întocmită de Ing. Dragomir Lucian Octavian;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**PROPUN SĂ:**

**Art.1** - Se aprobe dezlipirea terenului intravilan, din domeniul privat al comunei Bogda, înscris în **CF nr.404873 - BOGDA, nr. cadastral 404873**, categoria de folosință curți construcții, în localitatea Bogda, cu suprafața de **3237 m.p.**, în trei loturi, după cum urmează:

- lotul 1** - terenul categoria de folosință curți construcții, în localitatea Bogda, domeniu privat al comunei Bogda, cu suprafața de **1644 m.p.**
- **lotul 2** - terenul categoria de folosință curți construcții, în localitatea Bogda, domeniu privat al comunei Bogda, cu suprafața de **797 m.p.**
- **lotul 3** - terenul categoria de folosință curți construcții, în localitatea Bogda, domeniu privat al comunei Bogda, cu suprafața de **796 m.p.**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOGDA  
Str. Principală Nr. 9  
Tel: 0256231230 Fax: 0256234325  
C.U.I. 5313327  
[primarabogda@yahoo.com](mailto:primarabogda@yahoo.com) [comuna.bogda@gmail.com](mailto:comuna.bogda@gmail.com)

**Art.2** - Imobilele rezultate în urma dezlipirii se vor transcrie în cărți funciare noi, cu menționarea noului număr cadastral pentru fiecare imobil, iar vechile cărți funciare se vor închide.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș,
- Primarului comunei Bogda și Compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei
- se afișează la sediul și se publică în Monitorul Oficial local [www.primariabogda.ro](http://www.primariabogda.ro).

INTENȚOR  
PRIMAR  
COMUNA  
BOGDA  
Iovănuș Almin Ciprian  
Județ

avizează,

SECRETAR GENERAL  
Matei Roxana - Mariana