

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 577 din 17.05.2023

***Privind aprobarea înscrierii Cartea Funciară a imobilului CV 9 / A 1
în suprafață de 2360 mp, situat în intravilanul localității BOGDA –
comuna BOGDA, jud. TIMIȘ***

Analizând temeiurile juridice:

Art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3, art. 28 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996,
privind Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

Art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPPI nr. 700/2014 - privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară;

Art. 354 alin. (1) și (2) respectiv art. 355 din OUG 57/2019, privind Codul
administrativ;

Ținând cont de :

Documentația cadastrală de înscrierii Cartea Funciară a imobilului CV 9 / A 1 în
suprafață de 2360 mp, situat în intravilanul localității BOGDA – comuna BOGDA, jud.
TIMIȘ, întocmită de Ing. Dragomir Lucian Octavian;

Referatul de aprobare întocmit de către Primarul Comunei Bogda cu nr.
578/17.05.2023 privind aprobarea înscrierii Cartea Funciară a imobilului CV 9 / A 1
în suprafață de 2360 mp, situat în intravilanul localității BOGDA – comuna
BOGDA, jud. TIMIȘ;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. c, ale art. 139, alin. (3) lit. g și
art. 196 alin. (1), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019
privind Codul administrativ,

PROPUN SĂ:

Art.1 Se aprobe întocmirea documentației și intabularea în Cartea Funciară a imobilului
din parcela imobilului CV 9 / A 1 în suprafață de 2360 mp, situat în intravilanul localității
BOGDA – comuna BOGDA, jud. TIMIȘ, cuprins în anexa întocmită de ing. Dragomir
Lucian Octavian, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta Hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Timiș

Domnului Primar al comunei Bogda și Serviciului de specialitate al primarului

Un exemplar ramane în arhiva Consiliului Local Bogda

TOPO DRAGOMIR TIM SRL

Cetățenilor prin afisare și publicare pe site-ul <http://www.primariabogda.ro/>.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA BOGDA
INIȚIATOR
PRIMAR
Iovănuț Iasmin Ciprian

avizează,

SECRETAR GENERAL
Cons. Jr. Matei Roxana - Mariana

Com. Bogda, loc. Bogda, Jud.Timiș
 CV 9 / A 11
 CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

$$2S = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

CV 9 / A 11 - Teren

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latiuri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	234882.454	503637.375	15.090
2	234870.867	503647.042	124.336
3	234790.742	503551.966	37.031
4	234767.063	503523.495	13.983
5	234777.847	503514.594	161.300
S=2360mp			

Executant: Ing. Dragomir Lucian Octavian

Certificat de autorizare cat. D

Seria RO-B nr. 0111/26.10.2010

TOPO DRAGOMIR TIM SRL

AUTORIZARE

Certificat de autorizare clasa III

Seria RO-B nr. 2260/13.12.2021

Nr. 0111/26.10.2010 Nr. 2260/13.12.2021

Lucian Octavian

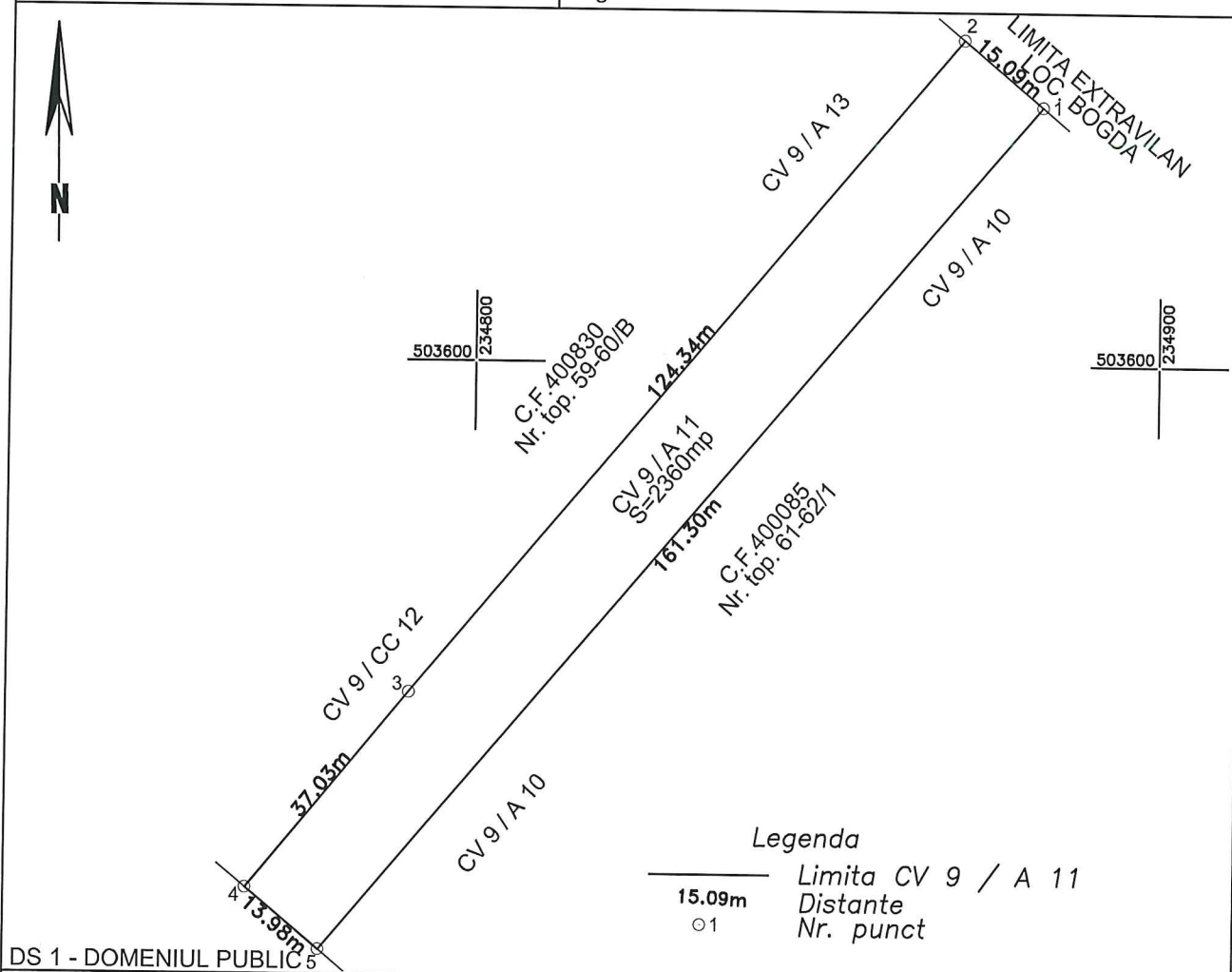
DRAGOMIR



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2360	Com. Bogda, loc. Bogda, Jud.Timiș
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Bogda	



DS 1 - DOMENIUL PUBLIC 5

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
11	A	2360	Arabil - Intravilan, Neimprejmuit
Total		2360	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Supraf. construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2360 mp

Suprafața din act = 2360 mp

Executant: Ing. Dragomir Lucian Octavian

Certificat de autorizare cat. D
Seria: RO-B-F nr. 0111/26.10.2010
TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L.

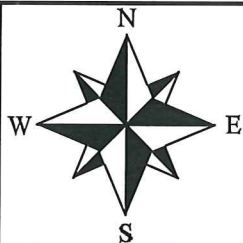
Certificat de autorizare clasa III
Seria: RO-B-J nr. 2260/15.12.2021

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 05.2023





PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Com. Bogda, loc. Bogda, Jud.Timiș

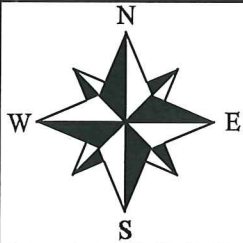
CV 9 / A 11



Executant: Ing. Dragomir Lucian Octavian
Certificat de autorizare cat. D
Seria: RO-B-F Nr. 0111/26.10.2010
TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L.
DE Certificat de autorizare de clasa II
Seria: RO-B-AUT Nr. 2260/15.12.2021
Seria: RO-B/J
Nr. 2260/15.12.2021
Ing. Dragomir Lucian Octavian
TOPO DRAGOMIR
TIM SRL
CLASA II



DATA: 05.2023

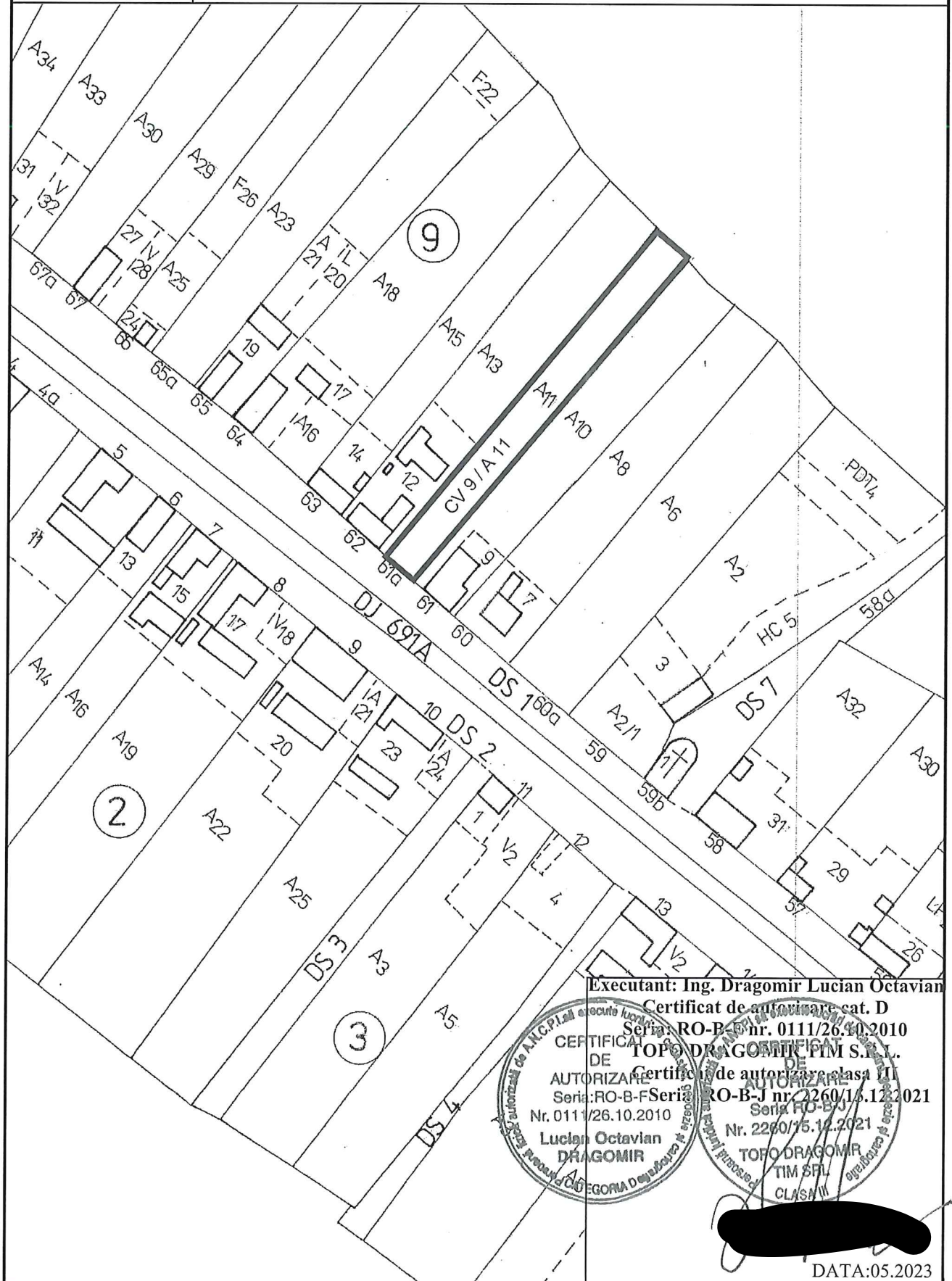


SUPRAPUNERE CU PLANUL CADASTRAL

Scara 1:2000

Com. Bogda, loc. Bogda, Jud.Timiș

CV 9 / A 11



Executant: Ing. Dragomir Lucian Octavian

Certificat de autorizare cat. D

Seria: RO-B-F nr. 0111/26.10.2010

TOPO DRAGOMIR PIM S.R.L.

Certificat de autorizare clasa II

Seria: RO-B-F nr. 2260/16.12.2021

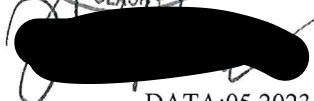
Seria: RO-B-F nr. 2260/16.12.2021

Nr. 2260/16.12.2021

TOPO DRAGOMIR

TIM S.R.L.

CLASA II



DATA:05.2023